

INFORMATIENOTA OVER DE AANBIEDING VAN AANDELEN DOOR COOPSTROOM CSVO

Dit document is een informatienota en geen prospectus. Het is niet gecontroleerd of goedgekeurd door de Autoriteit voor Financiële Diensten en Markten (FSMA).

De jongste actualisering van dit document: 15 april 2025.

Waarschuwing: de belegger loopt het risico zijn belegging volledig of gedeeltelijk te verliezen en/of het verwachte rendement niet te behalen.

INHOUDSTABEL

1. BELANGRIJKSTE RISICO'S DIE INHERENT ZIJN AAN DE UITGEVENDE INSTELLING EN DE AANGEBODEN BELEGGINGSINSTRUMENTEN, DIE SPECIFIEK ZIJN VOOR DE BETROKKEN AANBIEDING	2
1.1 RISICO'S VERBONDEN AAN DE ACTIVITEITEN EN SECTOR VAN COOPSTROOM	3
1.1.1 RISICO'S INZAKE ACTIVITEITEN IN DE SECTOR VAN DE ZONNE-ENERGIE.....	3
1.1.2 RISICO'S INZAKE UITBREIDING VAN ACTIVITEITEN IN DE SECTOR VAN DE ELEKTRISCHE DEELMOBILITEIT.....	4
1.1.3 RISICO'S INZAKE UITBREIDING VAN ACTIVITEITEN IN DE SECTOR VAN DE HERNIEUWBARE ENERGIE	6
1.2 RISICO'S VERBONDEN AAN DE AARD EN DE WAARDE VAN DE AANGEBODEN COÖPERATIEVE AANDELEN	6
1.3 RISICO'S VERBONDEN AAN DE AFWEZIGHEID VAN EEN LIQUIDE OPENBARE MARKT EN DE OVERDRACHTSBEPERKINGEN	6
1.4 RISICO'S VERBONDEN AAN DE BEPERKINGEN OP UITTREDING OF GEDEELTELIJKE TERUGNEMING VAN AANDELEN	6
1.5 RISICO'S VERBONDEN AAN HET ONTBREKEN VAN DEPOSITOBESCHERMINGSREGELING	7
1.6 RISICO'S VERBONDEN AAN DE WIJZIGING IN DE REGLEMENTERING OMTRENT COÖPERATIEVE VENNOOTSCHAPPEN	7
1.7 RISICO'S VERBONDEN AAN DE ORGANISATIE VAN HET AANDEELHOUDERSCHAP EN HET BESTUUR.....	7
2. INFORMATIE OVER DE UITGEVENDE INSTELLING EN DE AANBIEDER VAN DE BELEGGINGSINSTRUMENTEN.....	7



2.1 IDENTITEIT VAN DE UITGEVENDE INSTELLING	7
2.2 FINANCIËLE INFORMATIE OVER DE UITGEVENDE INSTELLING	10
3. INFORMATIE OVER DE AANBIEDING VAN AANDELEN	10
3.1 VOORWAARDEN VAN DE AANBIEDING	10
3.2 REDENEN VAN DE AANBIEDING.....	11
3.2.1 VOORSTELLING PROJECT 1: DEELWAGENS.....	12
3.2.2 VOORSTELLING PROJECT 2: DIVERSE PV-INSTALLATIES.....	12
4. INFORMATIE OVER DE AANGEBODEN BELEGGINGSINSTRUMENTEN	13
4.1 KENMERKEN VAN DE AANGEBODEN AANDELEN	13
5. ALLE ANDERE BELANGRIJKE INFORMATIE DIE MONDELING OF SCHRIFTELIJK AAN ÉÉN OF MEER BELEGGERS WORDT VERRICHT	15
6. BIJLAGEN	15

1. BELANGRIJKSTE RISICO'S DIE INHERENT ZIJN AAN DE UITGEVENDE INSTELLING EN DE AANGEBODEN BELEGGINGSINSTRUMENTEN, DIE SPECIFIEK ZIJN VOOR DE BETROKKEN AANBIEDING

Investeren in de aangeboden aandelen houdt risico's in. Voor het intekenen op deze aandelen is het van belang dat mogelijke beleggers zich informeren over de volgende risicofactoren. De volgorde waarin de risico's besproken worden, is niet noodzakelijk een weergave van de waarschijnlijkheid waarmee ze zich kunnen voordoen, noch van de omvang van hun mogelijke impact op CoopStroom erkende cvso of op de waarde van de aandelen.

Elke mogelijke belegger moet zich ook realiseren dat de hieronder beschreven risico's niet de enige risico's zijn waaraan CoopStroom erkende cvso onderworpen is. Risico's en onzekerheden die op dit ogenblik niet bekend zijn aan CoopStroom erkende cvso of waarvan CoopStroom erkende cvso momenteel denkt dat ze onbelangrijk zijn, kunnen in de toekomst eveneens een nadelig effect hebben op CoopStroom erkende cvso of op de waarde van de aandelen.

CoopStroom erkende cvso is een coöperatieve vennootschap met een ecologisch en sociaal oogmerk, die deel uitmaakt van REScoop, een netwerk van erkende burgercoöperaties voor hernieuwbare energie. CoopStroom erkende cvso zet zich in voor de financiering en productie van hernieuwbare energie in eigen streek, i.e. West-Vlaanderen regio Brugge en omstreken. CoopStroom erkende cvso is opgericht om de energietransitie naar een klimaatneutraal Europa in 2050 te versnellen.

Concreet draagt CoopStroom erkende cvso bij tot de transitie naar een klimaatneutraal Europa door enerzijds te investeren in zonnepaneelinstallaties voor organisaties, lokale besturen, scholen en bedrijven,



die niet over de nodige middelen beschikken. Anderzijds focust CoopStroom naast zonne-energie zich op de uitrol van een autodeelsysteem met uitsluitend elektrische voertuigen in West-Vlaanderen.

CoopStroom heeft ook de ambitie om te investeren in windenergie en maakt alvast deel uit van SeaCoop cvso, de Belgische hernieuwbare energiegemeenschap opgericht door 33 burgercoöperaties voor hernieuwbare energie, die allemaal lid zijn van REScoop Vlaanderen of REScoop Wallonië. De statuten van CoopStroom (in Bijlage 1) laten deze activiteit toe.

CoopStroom investeerde in en exploiteert de volgende activa op vandaag:

Type investering	Locatie	Beschrijving
Zonne-energie	Diverse	687,42 kWp verdeeld over 12 locaties (> 10 kWp)
Elektrische Deelmobiliteit	Diverse	120 wagens (eigendom en via eigenaar inbreng contract) verspreid over 20 gemeenten
Windprojecten	Prinses Elisabeth zone	Project met SeaCoop in ontwikkeling

Meer details over de gerealiseerde projecten kunt u terugvinden op de www.coopstroom.be.

1.1 RISICO'S VERBONDEN AAN DE ACTIVITEITEN EN SECTOR VAN COOPSTROOM

1.1.1 RISICO'S INZAKE ACTIVITEITEN IN DE SECTOR VAN DE ZONNE-ENERGIE

CoopStroom erkende cvso financiert en plaatst zonnepaneelinstallaties tot nu toe op daken van organisaties, lokale besturen, verenigingen, scholen en bedrijven, die hiervoor niet over de nodige financiële middelen beschikken. Voor de fotovoltaïsche (PV) installaties fungeert CoopStroom erkende cvso als bouwheer en werkt hiervoor samen met gekwalificeerde installateurs. CoopStroom erkende cvso kiest voor bedrijven die hun bekwaamheid hebben bewezen. De investering genereert een inkomstenstroom op basis van verkoop van de opgewekte zonnestroom voor een bepaalde vaste exploitatieduur (20 jaar). De rechtstreeks verbruikte stroom wordt doorverkocht aan de gebouweigenaar en op kwartaalbasis gefactureerd, en de reststroom wordt verkocht aan een elektriciteitsleverancier. Gedurende deze periode blijft CoopStroom erkende cvso eigenaar van de PV-installatie, en staat zij in voor de garantie, verzekering, onderhoud en herstellingen van de installatie.

Voor alle PV-projecten sluit CoopStroom erkende cvso een verzekeringspolis Burgerlijke Aansprakelijkheid en een All Risk polis af m.b.t. de PV-installatie(s). Ook gaat CoopStroom erkende cvso na of haar installateurs verzekerd zijn voor beroepsrisico's en tienjarige aansprakelijkheid.

De werking van de installaties wordt continu opgevolgd door een elektronisch monitoringssysteem. Hierdoor kunnen mogelijke problemen met de installaties snel vastgesteld en opgelost worden, waardoor eventueel productieverlies door pannes enz. tot een minimum herleid worden.

Het risico bestaat dat:

1. Technische problemen de stroomproductie beperken;
2. Minder zonneschijn dan voorzien tijdens de levensduur van een project;
3. Foutieve of veranderende ramingen van de stroombehoefte van de klant;



4. Faillissement of laattijdige betalingen door klanten;
5. Dalende marktprijzen van elektriciteit die niet door de klant wordt afgenomen en aan derden wordt verkocht;
6. Veranderende administratieve procedures die de opstart van projecten vertragen;
7. Vertragingen door beslissingen bij klanten;
8. Niet tijdig verkregen bouw- en uitbatingsvergunningen;
9. Wijzigingen in de wet- en regelgeving van de energiemarkt.
10. Wijzigingen in regelgeving rond Groene Stroomcertificaten en andere voordelen;
11. Natuurrampen die tijdelijk of permanent opbrengstverlies veroorzaken.

Voor de tot en met 2021 gebouwde installaties zijn deze risico's beperkt gebleven tot de hierboven opgesomde in (2) *verminderde zonneshijn in 2021 dan geraamd*.

De risico's onder (4) *financiële draagkracht* klant zijn sterk gereduceerd door in de startjaren voornamelijk klanten te selecteren met grote solvabiliteits- en liquiditeitsgaranties, zoals lokale overheden.

De risico's onder (6), (7), en (8) *vertragingen* hebben slechts een beperkte rol gespeeld in de zin dat de opbrengsten stabiel waren maar later startten, en langer doorliepen dan aanvankelijk voorzien. De oorspronkelijk overeengekomen looptijd voor het afnemen van stroom bleef in die gevallen ongewijzigd.

De andere opgesomde risico's onder (1), (5), (9) en (10) hebben het rendement van de bestaande installaties niet beïnvloed tot nu toe.

Alle lopende projecten produceren zoals voorzien, er zijn geen specifieke defecten of tekortkomingen vastgesteld.

De huidige lopende aanbidding financiert gelijkaardige projecten met vergelijkbare risico's als de bestaande.

De panelen kunnen beperkt gerecycleerd worden door een gespecialiseerde firma. Voor meer informatie verwijzen we naar <https://pvcycle.be/>.

De energiemarkt, de technologie in duurzame energietechnieken en de wet- en regelgeving evolueren snel. Dit creëert opportuniteiten maar houdt ook risico's in. Inzetten op nieuwe technologieën en bedrijfsmodellen is voor een kleine energiecoöperatie een uitdaging en bijgevolg niet altijd de beste keuze. Daarom is het groeien en creëren van schaalvoordelen een belangrijk aspect van de bedrijfsstrategie van CoopStroom erkende cvso. CoopStroom erkende cvso volgt de Internationale Alliance principes (ICA), waarvan ICA-6, het samenwerken met andere burgercoöperaties, die lid zijn van REScoop, ervoor zorgt dat onze kennis en ervaring met PV-installaties groeit.

Ook dienen de veranderingen in de energiepolitiek van de overheid en van de tarifiering van elektriciteit – zoals de invoering van de dynamische tarifiering en de verschuiving van prijs van verbruik (kWh) naar eigen verbruik en capaciteit, nauwlettend opgevolgd te worden en nieuwe PV-projecten bijgestuurd worden waar nodig.

1.1.2 RISICO'S INZAKE UITBREIDING VAN ACTIVITEITEN IN DE SECTOR VAN DE ELEKTRISCHE DEELMOBILITEIT

CoopStroom erkende cvso exploiteert ook deelwagens. De wagens, die CoopStroom erkende cvso via hun deelsysteem aanbiedt, kunnen onderverdeeld worden in twee categorieën:

1. De wagen is eigendom van de burgercoöperatie en werd aangekocht met geld geïnvesteerd door burgers in de coöperatie via een kapitaalsoproep.



2. De wagen is eigendom van een garage/bedrijf/particulier en wordt in het CoopStroom erkende csvo deelwagensysteem ingebracht d.m.v. een eigenaar-inbreng contract.
3. De wagen is eigendom van een bevriende coöperatie/klimaatbedrijf die gebruik maakt van het CoopStroom platform.

De deelwagens van categorie 1 worden geplaatst, verzekerd en onderhouden door CoopStroom erkende csvo. Deelwagens van categorie 2 worden enkel door CoopStroom csvo geplaatst en onderhouden, de verzekering blijft de verantwoordelijkheid van de eigenaar, en krijgt hiervoor een belangrijk deel van de inkomsten bij gebruik van de deelwagen. Voor de deelwagens van categorie 3 doet de eigenaar coöperatie alle handelingen (eigenaar, verzekering, onderhoud...) en ontvangt deze alle inkomsten.

De helpdesk van het deelwagensysteem wordt voorzien door CoopStroom erkende csvo zelf. Uitsluitend coöperanten (eigen leden of leden van een partner binnen het CoopCEDAN netwerk) kunnen gebruik maken van onze deelwagens. Zij kunnen hiervoor gebruik maken van een prepaid tarifiering waar zowel tijd als afstand worden verrekend. Voor gebruikers die veel gebruik maken van deze dienst is er ook een coop-formule, waarbij de tijd forfaitair wordt afgekocht.

In stedelijk gebied plaatsen we deelwagens waar het gebruik naar inschatting voldoende hoog ligt. In ruraal gebied moet deelwagengebruik nog sterker aangemoedigd worden, en kijken we voor samenwerkingsovereenkomsten met de lokale besturen, waarbij lokale besturen mits afnamegarantie deelwagens kunnen laten plaatsen. Hun medewerkers maken ook gebruik van de wagens.

Het risico bestaat dat:

1. technische problemen het gebruik beperken en de exploitatiekost verhogen;
2. er zich schadegevallen voordoen;
3. de gebruiker de geleden en aangetoonde schade niet betaalt;
4. er zich gevallen van vandalisme voordoen;
5. het gebruik van de deelwagen foutief ingeschat is of wijzigt;
6. de marktprijzen van de elektriciteit de kost van deelwagenexploitatie verhoogt;
7. bestellingen op zich laten wachten en de klant interesse verliest;

De risico's onder (1) zijn tot nu toe niet voorgevallen met uitzondering van de opstartfase van deelwagens (bv. foute instellingen). De impact was dan ook beperkt tot een periode waarin het gebruik nog moet opstarten.

De risico's onder (2) zijn reeds voorgevallen. De laatste gebruiker kan steeds opgespoord worden via het deelwagensysteem en de schade kan zo verhaald worden.

De risico's onder (3) zijn tot nu toe nog niet voorgevallen. De aandelen van de gebruikers liggen gelijk met de verzekeringsfranchise en kunnen dienen voor vergoeding van de schade.

De risico's onder (4) zijn tot nu toe nog enkele keren voorgevallen. De wagens zijn omnium verzekerd, maar een (beperkte) franchise zal in dergelijke gevallen altijd betaald dienen te worden.

De risico's onder (5) zijn tot nu toe nog niet voorgevallen, behoudens de opstartfase. Indien de deelwagen langere periode geen goed gebruik kent bestaat de mogelijkheid om deze te verplaatsen (stedelijk gebied) of is de inkomst beperkt door de afnamegarantie van de gemeente (ruraal gebied via IGEMO).

De risico's onder (6) ondervinden we momenteel wel, de reactie daarop is een verhoogde kilometerprijs met daaropvolgend mogelijk een minder verbruik.

De risico's onder (7) vallen momenteel ook voor. We delen de huidige lange wachttijden uitvoerig op voorhand mee, en net door de lange wachttijden is een nieuwe plaats of afnemer snel gevonden.



1.1.3 RISICO'S INZAKE UITBREIDING VAN ACTIVITEITEN IN DE SECTOR VAN DE HERNIEUWBARE ENERGIE

De statuten voorzien dat CoopStroom erkende cvso haar activiteiten kan uitbreiden om in te spelen op opportuniteiten, en andere activiteiten kan ontwikkelen naast de huidige. Dit kan risico's inhouden, maar evenzeer opportuniteiten.

Op dit moment heeft CoopStroom erkende cvso via SeaCoop een participatie aangekocht binnen het Electra dossier voor offshore wind, in het bijzonder een participatie van enkele bestaande windturbines binnen het windpark Northwind.

1.2 RISICO'S VERBONDEN AAN DE AARD EN DE WAARDE VAN DE AANGEBODEN COÖPERATIEVE AANDELEN

De aangeboden effecten zijn aandelen en het geïnvesteerde bedrag wordt toegevoegd aan het eigen vermogen van CoopStroom erkende cvso. Coöperanten kunnen een rendement verkrijgen op hun investering via het (jaarlijkse) dividend, in de mate dat daartoe wordt besloten door de Algemene Vergadering van CoopStroom erkende cvso. Ook in geval van ontbinding of vereffening van uitgevende instelling is het mogelijk dat de coöperant het geïnvesteerde kapitaal slechts gedeeltelijk of helemaal niet terugkrijgt.

1.3 RISICO'S VERBONDEN AAN DE AFWEZIGHEID VAN EEN LIQUIDE OPENBARE MARKT EN DE OVERDRACHTSBEPERKINGEN

De aandelen zijn niet genoteerd op een gereguleerde markt of multilaterale handelsfaciliteit en dus niet zonder meer verhandelbaar.

1.4 RISICO'S VERBONDEN AAN DE BEPERKINGEN OP UITTREDING OF GEDEELTELIJKE TERUGNEMING VAN AANDELEN

Een vennoot heeft de mogelijkheid om kapitaal uit de vennootschap terug te nemen in de vorm van een aantal van zijn aandelen. Hiertoe dient hij een schriftelijk verzoek in bij het bestuursorgaan. Het bestuursorgaan beoordeelt dit verzoek en beslist over de terugneming van één of meer aandelen. De uittreding of terugneming kan door het bestuursorgaan geweigerd worden om gegronde redenen.

De vennoten kunnen zich uit de vennootschap terugtrekken indien het bestuursorgaan hiermee akkoord gaat en indien zij voldoen aan de hieronder vermelde voorwaarden:

- Iedere vennoot mag slechts uittreden vanaf het vijfde jaar van zijn aandeelhouderschap en tijdens de eerste zes maanden van het boekjaar.
- Zijn aansprakelijkheid eindigt op het moment van de uittreding en dit onverminderd de aansprakelijkheid omschreven in het wetboek van de vennootschappen. Het bestuursorgaan mag de uittreding weigeren ingeval de vennoot verplichtingen tegenover de vennootschap heeft.
- De uitgetreden vennoot heeft recht op uitkering van de waarde van zijn aandeelbewijs zoals blijkt uit de jaarrekening van het boekjaar voorafgaand aan het jaar waarin ontslag genomen wordt.



1.5 RISICO'S VERBONDEN AAN HET ONTBREKEN VAN DEPOSITOBESCHERMINGSREGELING

De aandelen komen niet in aanmerking voor de waarborg van het beschermingsfonds voor deposito's en financiële instrumenten.

1.6 RISICO'S VERBONDEN AAN DE WIJZIGING IN DE REGLEMENTERING OMTRENT COÖPERATIEVE VENNOOTSCHAPPEN

Gewijzigde regelgeving, onder meer inzake het fiscale statuut van de aandelen, kunnen van invloed zijn op de werking van de vennootschap en op de aantrekkelijkheid van de situatie van de coöperanten.

1.7 RISICO'S VERBONDEN AAN DE ORGANISATIE VAN HET AANDEELHOUDERSCHAP EN HET BESTUUR

De aandelen die worden uitgegeven zijn aandelen met een nominale waarde van 250 euro die recht geven op één stem per aandeelhouder ongeacht het aantal aandelen hij of zij bezit. Het bestuursorgaan zal op onafhankelijke en zelfstandige wijze investeringsbeslissingen kunnen nemen, zonder daartoe de goedkeuring te moeten vragen van de vennoten. Het bestuursorgaan wordt echter wel verkozen door de vennoten op de algemene vergadering.

2. INFORMATIE OVER DE UITGEVENDE INSTELLING EN DE AANBIEDER VAN DE BELEGGINGSINSTRUMENTEN

2.1 IDENTITEIT VAN DE UITGEVENDE INSTELLING

Naam	CoopStroom erkende cvso
Rechtsvorm	Erkende coöperatieve vennootschap en sociale onderneming (= cvso) Erkend door Nationale Raad voor de Coöperatie <i>Publicatie Belgisch staatsblad : 2017-10-24 - Numac : 2017031365</i>
Maatschappelijke zetel	Langestraat 108, 8000 Brugge
Ondernemingsnummer	BE0675.918.368
Land van herkomst	België
Website	www.coopstroom.be



Belangrijkste activiteiten	CoopStroom erkende cvso is een burgercoöperatie voor hernieuwbare energie die zelf investeert in activa met als doelstelling om lokaal de energietransitie te versnellen en zo een 100% hernieuwbare energievoorziening voor iedereen na te streven. CoopStroom erkende cvso doet dit concreet door te investeren in zowel een autodeelsysteem met uitsluitend elektrische voertuigen in Vlaanderen als in de financiering en plaatsing van zonnepaneelinstallaties voor organisaties, lokale besturen, verenigingen, scholen en bedrijven, die de nodige middelen niet voor handen hebben. Dit kan CoopStroom erkende cvso conform zijn statuten in Bijlage 1.
Belangrijkste aandeelhouders	CoopStroom telde per 31/12/2024, 1.294 coöperanten, waarvan geen enkele meer dan 5% van de aandelen bezit.
Transacties tussen de vennootschap en de belangrijkste aandeelhouders	Gezien geen van de aandeelhouders meer dan 5% bezit is dit aspect van geen belang.



<p>Wettelijk bestuursorganen van de coöperatie</p>	<p>CoopStroom erkende cvso wordt bestuurd door een bestuursorgaan, samengesteld uit ten minste drie leden, verkozen onder de vennoten door de algemene vergadering. De duur van het mandaat van een bestuurder is drie jaar. Het mandaat eindigt op een jaarlijkse algemene vergadering die de jaarrekening goedkeurt van het voorgaande boekjaar.</p> <p>De bestuurder is na verstrijken van het mandaat herkiesbaar. Het mandaat van de bestuurders is niet bezoldigd. Als de bestuurders een opdracht vervullen met bijzondere of vaste prestaties, mag hiervoor een vergoeding worden toegekend. Deze vergoeding mag in geen geval een participatie in de vennootschapswinst zijn.</p> <p>Het bestuursorgaan telt momenteel de volgende leden:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Cedric Depuydt (voorzitter) - Diane Pyra (ondervoorzitter) - Jacques Houtekamer (bestuurder) <p>Het bestuursorgaan is bevoegd om alle handelingen van beheer en beschikking uit te voeren ter verwezenlijking van het doel van de vennootschap, met uitzondering van die handelingen waarvoor volgens de wet of deze statuten alleen de algemene vergadering bevoegd is. Afgezien van de verplichtingen die voortvloeien uit collegiaal bestuur, met name overleg, leiding en toezicht, kunnen de bestuurders de bestuurstaken onder elkaar verdelen. De algemene vergadering wordt gehouden door alle vennoten. Zij komt tenminste eenmaal per jaar bijeen, op de derde zaterdag van de maand april, in Brugge. Op aanvraag van één tiende van het aantal vennoten van de coöperatie kan een buitengewone algemene vergadering bijeengeroepen worden. De oproep voor een algemene vergadering moet minstens 15 dagen voor de geplande vergadering gebeuren, met vermelding van de agendapunten. De oproep wordt schriftelijk gericht aan alle vennoten. De oproeping tot de algemene vergadering mag per email naar ofwel het emailadres opgegeven door de vennoot bij zijn inschrijving ofwel naar het emailadres achteraf door de vennoot opgegeven aan het bestuursorgaan. Een vennoot die op de algemene vergadering niet aanwezig kan zijn, mag aan een andere vennoot een volmacht geven om hem of haar te vertegenwoordigen. Elke vennoot kan slechts één andere vennoot vertegenwoordigen. Iedere vennoot heeft één stem ongeacht zijn aantal aandeelbewijzen.</p>
<p>Bezoldigingen</p>	<p>Het mandaat van de bestuurders is niet bezoldigd. Als de bestuurders een opdracht vervullen met bijzondere of vaste prestaties, mag hiervoor een vergoeding worden toegekend. Deze vergoeding mag in geen geval een participatie in de vennootschapswinst zijn.</p>
<p>Veroordelingen inbreuk bankenwet</p>	<p>Geen enkel lid van het bestuursorgaan van de vennootschap werd hiervoor veroordeeld.</p>
<p>Belangenconflicten</p>	<p>Er zijn geen belangenconflicten.</p>



2.2 FINANCIËLE INFORMATIE OVER DE UITGEVENDE INSTELLING

Jaarrekeningen	De goedgekeurde jaarrekening van CoopStroom erkende cvso over het boekjaar 2022 en 2023 kan u in Bijlage 2 nalezen. Deze jaarrekeningen zijn niet geauditeerd door een commissaris en evenmin aan een onafhankelijke toetsing onderworpen.					
Verklaring werkkapitaal	CoopStroom erkende cvso verklaart, naar zijn oordeel, voor de volgende 12 maanden, over toereikende middelen te beschikken om aan zijn verplichtingen te voldoen, zowel voor als na huidige openbare aanbidding.					
Overzicht van de kapitalisatie en schuldenlast		2019	2020	2021	2022	2023
	Aandeelhouders [#]	401	541	651	828	1092
	Aandelen [#]	2035	2956	3388	4161	5008
	Geplaatst kapitaal [€]	508.750	739.070	847.000	1.040.250	1.384.494
	Omzet [€]	11.950	40.656	55.949	144.060	333.947
	Te bestemmen winstsaldo [€]	-37.274	28.525	-54.230	32.645	-31.864
	Totaal vermogen/ balanstotaal [€]	903.746	1.761.496	1.606.700	1.678.866	2.324.977
	Eigen vermogen [€]	766.671	1.297.777	1.260.695	1.377.244	1.384.494
	Schulden binnen het jaar [€]	60.751	82.938	129.130	174.858	451.567
	Schulden op meer dan een jaar [€]	0	236.642	55.498	23.941	362.348
Wijzigingen van betekenis in de financiële of handelspositie van de vennootschap	CoopStroom erkende cvso verklaart dat er significante wijzigingen zijn opgetreden na het afsluiten van het boekjaar 2023. Begin 2024 werd het grootste deel van de vloot van Partago (falliet gegaan op 1/7/2024) overgenomen om de dienstverlening van autodelen in Gent te kunnen behouden. Mede hiertoe is het aantal voertuigen binnen CoopStroom kunnen toenemen van 30 naar 120 voertuigen.					

3. INFORMATIE OVER DE AANBIEDING VAN AANDELEN

3.1 VOORWAARDEN VAN DE AANBIEDING

Totaalbedrag van de aangeboden aandelen	<p>CoopStroom erkende cvso zal binnen de looptijd van deze aanbidding maximaal 2.500.000 euro aan aandelen aanbieden.</p> <p>Er is geen minimumbedrag voorzien voor deze aanbidding. Het risico bestaat dat we o.w.v. omstandigheden het minimum kapitaal voor uitvoering van de projecten niet halen. Dit willen we echter ten allen tijde vermijden door onze kapitaalophaling genoeg te spreiden en projecten goed te plannen. Indien het minimaal benodigde bedrag voor uitvoering van onze projecten toch niet wordt opgehaald, wordt een supplementaire financieringsbron voorzien vanuit een kredietinstelling of andere coöperatieve</p>
---	--



	financieringsmechanismen. De negatieve impact die dit potentieel heeft op ons rendement zal altijd a priori worden ingeschat m.b.v. herziening van ons financieel plan.
Voorwaarden aanbidding	<p>Het bestuursorgaan beslist over de toetreding van nieuwe vennoten en motiveert een eventuele weigering. Toetreding is mogelijk wanneer nieuwe vennoten voldoen aan de algemene toetredingsvoorwaarden zoals omschreven in het huishoudelijk reglement.</p> <p>De Raad van Bestuur mag de toetreding van vennoten niet uit speculatieve overwegingen weigeren tenzij die vennoten niet voldoen aan de algemene toetredingsvoorwaarden, of daden verrichten die met de belangen van de vennootschap strijdig zijn. Het huishoudelijk reglement kan nadere bepalingen voorzien.</p> <p>Ieder personeelslid heeft het recht om uiterlijk één jaar na de indienstneming door de vennootschap, door toetreding de hoedanigheid van vennoot te verwerven. De toetreding van een personeelslid zal niet worden geweigerd indien wordt vastgesteld dat het betrokken personeelslid volledig handelingsbekwaam is. Voor het overige zijn de bepalingen van dit artikel integraal van toepassing op de toetreding van personeelsleden.</p> <p>Het Huishoudelijk of Intern Reglement is opvraagbaar op eenvoudig schriftelijk verzoek.</p>
Uitgiftepremie	Voor deze kapitaalsoep is er geen uitgiftepremie voorzien.
Aandelen	De aangeboden aandelen hebben een nominale waarde van 250,00 euro per aandeel en geven recht op 1 stemrecht per aandeelhouder, ongeacht het aantal aandeel dat deze bezit. Intekenen op de aanbidding kan uitsluitend door het invullen van het inschrijvingsdocument op de website.
Tijdschema van de aanbidding	Deze aanbidding loopt van 19/04/2025 tot 18/04/2026.
Kosten ten laste van de belegger	Er zijn geen instap- of uitstapkosten.

3.2 REDENEN VAN DE AANBIEDING

Het ingezameld kapitaal zal gebruikt worden om bijkomende investeringen in hernieuwbare energieprojecten te realiseren. Deze financiering is niet mogelijk vanuit het huidige eigen vermogen. Het bedrag van deze aanbidding is dan ook toereikend voor de verwezenlijking van deze projecten, doch bestaat de kans dat er niet genoeg middelen worden opgehaald. CoopStroom erkende cvso sluit in dat geval niet uit dat in 2023 een aantal investeringen in PV-installaties deels gefinancierd zullen worden via projectfinanciering bij een kredietinstelling of andere coöperatieve financieringsmechanismen. Externe financiering per project zal echter telkens voor maximaal 50% van de benodigde financiering instaan.

Onderstaande beschreven projecten worden de komende maanden gerealiseerd. Verder zijn er verschillende projecten in de fase van onderhandeling die mogelijks in 2025/26 gerealiseerd zullen worden. Dit betreffen naast verdere investeringen in elektrische deelwagens ook investeringen in PV-installaties alsook windprojecten.



Project	Beschrijving	Investering
Project 1	Deelwagens	€400.000
Project 2	Diverse PV-installaties	€300.000
Project 3	Laadpalen	€1.000.000
Project 4	Wind (SeaCoop)	€600.000
Project 5	REFLEX	€200.000

3.2.1 VOORSTELLING PROJECT 1: DEELWAGENS

Momenteel loopt het deelwagenproject van CoopStroom op het grondgebied van en in samenwerking met 20 lokale besturen. Ruim de helft van deze voertuigen zijn actief in de steden Brugge en Gent. De overige voertuigen staan verspreid over andere lokale besturen zoals Beernem, Oostkamp, Roeselare, Brasschaat, enz... Stilstaan is achteruitgaan. Om die reden wordt best geïnvesteerd in bijkomende wagens en bijkomende locaties. Er wordt een budget voorzien van €400.000 voor de investering in bijkomende wagens.

3.2.2 VOORSTELLING PROJECT 2: DIVERSE PV-INSTALLATIES

CoopStroom csvo investeert actief in hernieuwbare energie door de installatie van zonnepanelen voor groot verbruik en het leveren van groene stroom aan lage, vaste prijzen. Zo heeft CoopStroom vandaag al 11 PV-projecten in uitvoering voor een totaal vermogen van ca. 687 kWp (Brugge: ~376 kWp verspreid over 5 gebouwen; Beernem: 29,4 kWp; Wingene: 18,5 kWp; Ruddervoorde: 14,08 kWp; Oostkamp: 121,6 kWp; Torhout: 68,63 kWp verspreid over 2 locaties). Deze zomer (2023) wordt een PV-installatie met een vermogen van 57,4 kWp geïnstalleerd op het Cactus muziekcentrum in Brugge. Er wordt een PV-installatie dit jaar gerealiseerd op de Radio Maritieme Diensten in Wingene. CoopStroom erkende cvso raamt hiervoor een investering van 300.000 EUR gedurende het komende jaar.

3.2.3 VOORSTELLING PROJECT 3: LAADPALEN

Op dit moment zijn er nog maar 15 van de CoopStroom voertuigen die gesitueerd staan aan een eigen oplaadpunt. Autodelen is geen buitengewoon lucratieve business. Onze analyse toont aan dat de kosten voor laden aan publieke laadpalen veel hoger zijn dan die van een stroomabonnement. Daarom vragen wij goedkeuring van alle lokale besturen waar CoopStroom actief is om eigen laadpalen te mogen plaatsen bij onze deelwagens. Laden aan €0,17 is aanzienlijk voordeliger dan de publieke prijs van €0,55. Binnen een termijn van het volgende jaar wensen wij aldus te investeren in 100 eigen laadpalen. We ramen hiertoe een bijkomend kapitaal van €1.000.000.

3.2.4 VOORSTELLING PROJECT 4: SeaCoop

CoopStroom is ingestapt in het project van SeaCoop. Samen met de overige Vlaamse en Waalse energiecoöperaties wordt geïnvesteerd in samenwerking met een consortium tot het winnen van de tender voor de ontwikkeling van het offshore project in de Princes Elisabeth zone (PEZ). Bij het afsluiten van de samenwerkingsovereenkomst werd de onmiddellijke optie geboden tot directe investering in een aantal turbines binnen de zone Northwind. Op dit moment heeft CoopStroom zijn aandeel binnen die schijf



gefinancierd door een equity bridge loan, maar op korte termijn dient de rechtstreekse burgerparticipatie te worden volstort. We ramen hiertoe een bijkomend kapitaal van €600.000.

3.2.5 VOORSTELLING PROJECT 5: REFLEX

In een project getrokken door collega coöperatie Zuidtrant, wordt n.a.v. het bekomen van een federale ETF-subsidie (Energie Transition Fonds) voorzien in het oprichten van 10 combinaties PV-shelter, batterij en laadpaal. Deze 10 projecten zullen worden gerealiseerd door 8 deelnemende coöperaties, waarvan CoopStroom één voor zijn rekening neemt. Voor dit project wordt een bijkomend kapitaal voorzien van €200.000.

4. INFORMATIE OVER DE AANGEBODEN BELEGGINGSINSTRUMENTEN

4.1 KENMERKEN VAN DE AANGEBODEN AANDELEN

Aard, categorie, nominale waarde beleggingsinstrument	<p>De aangeboden aandelen hebben een nominale waarde van 250 euro per aandeel en worden op naam toegekend. Elk aandeel heeft een volgnummer en wordt ingeschreven in een register van vennoten, gehouden in de zetel. Dit register bevat nauwkeurige gegevens over elke vennoot, het aantal aandelen dat hij of zij bezit, en de gedane stortingen.</p> <p>T.o.v. de vennootschap zijn de aandelen ondeelbaar. Deze laatste heeft het recht in geval van onverdeelheid de rechten verbonden aan de aandelen op te schorten tot de erkenning van één enkele mede-eigenaar als de eigenaar ten opzichte van de vennootschap. CoopStroom erkende cvso kent maar 1 type van aandelen. Dit zijn aandelen op naam, die voor 100% volstort moeten zijn.</p>
Overdracht van aandelen	<p>De overdracht van aandelen is aan geen enkele beperking onderworpen. Deze regeling is van toepassing op alle aandelen van de vennootschap alsook op alle eventuele converteerbare obligaties en warrants, uitgegeven door de vennootschap.</p> <p>De overdracht van aandelen onder vennoten is vrij mits naleving van de statutaire bepalingen en de bepalingen in het huishoudelijk reglement.</p> <p>De overdracht van aandelen aan niet-vennoten is enkel mogelijk mits akkoord van de Raad van Bestuur die de kandidaat-overnemer als vennoot voorafgaandelijk dient te aanvaarden.</p> <p>In beide gevallen zal de overdracht overgeschreven worden in het register van de vennootschap.</p> <p>Overdrachten die met miskenning van voorgaande gebeuren, kunnen niet aan de vennootschap of aan derden worden tegengeworpen, ongeacht de goede of kwade trouw van de overnemer, en zelfs wanneer een statutaire overdrachtsbeperking niet in het aandelenregister is opgenomen.</p> <p>Een overdracht of overgang van aandelen op naam kan aan de vennootschap en aan derden slechts worden tegengeworpen door een verklaring van overdracht ingeschreven in het register van de betrokken aandelen.</p>
Vennoten	<p>De vennoten zijn de oprichters, aangewezen in de oprichtingsakte, en al wie later toetreedt en daartoe één of meer aandelen onderschrijft. Door het onderschrijven van een aandeel verbindt de vennoot zich ertoe de statuten en de beslissingen van de algemene vergadering en het bestuursorgaan te aanvaarden en na te leven.</p>



Toetreding	Het bestuursorgaan beslist over de toetreding van nieuwe vennoten. Het bestuursorgaan kan een uitgiftepremie bepalen die een nieuwe vennoot moet betalen in geval van toetreding tot de vennootschap. Deze premie geldt eveneens voor een bestaande vennoot wanneer hij nieuwe aandelen koopt. Voor deze kapitaalsoproep is er geen uitgiftepremie voorzien. Het bestuursorgaan mag de toetreding van vennoten niet uit speculatieve overwegingen weigeren tenzij die vennoten niet voldoen aan de algemene toetredingsvoorwaarden.
Aansprakelijkheid	De aansprakelijkheid van de vennoten is beperkt ten belope van hun inbreng. Zij zijn hoofdelijk noch ondeelbaar aansprakelijk.
Stemrecht	Iedere vennoot heeft één stem op de algemene vergadering ongeacht het aantal aandeelbewijzen.
Uittreden	De vennoten kunnen zich uit de vennootschap terugtrekken mits het bestuursorgaan hiermee akkoord gaat en mits zij voldoen aan de hieronder vermelde voorwaarden: a) iedere vennoot mag slechts uittreden na het vijfde jaar van zijn aandeelhouderschap en tijdens de eerste zes maanden van het boekjaar. b) zijn aansprakelijkheid eindigt op het moment van het uittreden en dit onverminderd de aansprakelijkheid omschreven in het wetboek van de vennootschappen. Het bestuursorgaan mag de uittreding weigeren ingeval de vennoot verplichtingen tegenover de vennootschap heeft en als de uittreding in strijd zou zijn met de uitkeringstesten (cfr. vennootschapswet) of de vereffening van de vennootschap tot gevolg zou hebben of het bestaan van de vennootschap in het gedrang zou brengen (zoals bepaald in artikel 18 van de statuten). De uitgetreden vennoot heeft recht op uitkering van de waarde van zijn aandeelbewijs zoals blijkt uit de jaarrekening van het boekjaar voorafgaand aan het jaar waarin ontslag genomen wordt. Per aandeel zal het scheidingsaandeel nooit het bedrag van de netto(actieve) waarde van één aandeel overschrijden.
Uitsluiting	Een vennoot kan slechts uit de vennootschap worden uitgesloten wanneer hij ophoudt te voldoen aan de algemene toetredingsvoorwaarden of wanneer hij handelingen stelt die strijdig zijn met de belangen van de vennootschap. Uitsluitingen worden uitgesproken door het bestuursorgaan. Deze stuurt de betreffende vennoot hiertoe een aangetekende brief waarin de redenen voor uitsluiting worden uiteengezet en waarin de vennoot de mogelijkheid wordt geboden hierop schriftelijk te reageren. Dit moet binnen één maand na verzending van de brief van het bestuursorgaan. Het besluit tot uitsluiting wordt vastgesteld in een proces-verbaal dat wordt opgemaakt en ondertekend door het bestuursorgaan. Het proces vermeldt de feiten waarop de uitsluiting is gebaseerd. De uitsluiting wordt genoteerd in het vennotenregister. Een eensluidend afschrift van het besluit wordt binnen de vijftien dagen, in een per post aangetekende brief, aan de uitgesloten vennoot toegezonden.
Beëindiging	In geval van overlijden, faillissement, kennelijk onvermogen of onbekwaamverklaring van een vennoot, ontvangen zijn erfgenamen, schuldeisers of wettelijke vertegenwoordigers de waarde van zijn aandeelbewijzen overeenkomstig de bovenvermelde bepalingen.



Winstverdeling	<p>Op voorstel van de Raad van Bestuur dient de Algemene Vergadering zich uit te spreken over de bestemming van het saldo van de nettowinst.</p> <p>Een bedrag ter financiering van het coöperatief investeren in concrete en haalbare projecten met een positieve impact op het klimaat, milieu en (sociale) gezondheid.</p> <p>Er kan vervolgens een dividend worden toegestaan op de gestorte inbreng, met een maximumpercentage dat in geen geval meer mag bedragen dan dat vastgesteld door de koning ter uitvoering van de wet van 20 juli 1955 houdende instelling van den Nationale Raad voor de Coöperatie. Het overschot wordt aan het reservefonds toegewezen.</p> <p>De eventuele toe te kennen ristorno mag aan de vennoten alleen worden uitgekeerd naar rato van de verrichtingen die zij met de vennootschap hebben gedaan.</p>
Liquidatieboni	<p>Na afbetaling van de maatschappelijke schulden en lasten, zal het overschot eerst dienen om de sommen die op de aandelebewijzen werden gestort, terug te betalen. Het resterende overschot zal evenredig onder de aandelebewijzen worden verdeeld.</p>

5. ALLE ANDERE BELANGRIJKE INFORMATIE DIE MONDELING OF SCHRIFTELIJK AAN ÉÉN OF MEER BELEGGERS WORDT VERRICHT

Deze projecten worden op diverse infoavonden uitgelegd in detail en er is ruimte om er vragen te stellen. Op de website van CoopStroom erkende cvso zullen de data en de presentaties ter beschikking gesteld worden. De mensen worden op die manier duidelijker geïnformeerd. Er is echter geen andere belangrijke informatie die we meegeven tijdens deze infoavonden, die niet op een andere manier bekomen kan worden.

Alle bestaande vennoten zullen op de hoogte gebracht worden via de nieuwsbrief van deze infoavonden en van de kapitaaloproep. Ook bepaalde stakeholders zoals omwonenden of medewerkers van de desbetreffende bedrijven zullen geïnformeerd worden.

6. BIJLAGEN

Bijlage 1: Statuten van CoopStroom erkende cvso

Bijlage 2: Goedgekeurde jaarrekening van boekjaren 2022 en 2023

Cedric Depuydt
Voorzitter



Jacques Houtekamer
Bestuurder


